

新小岩駅南口地区 再開発推進協議会ニュース

第2号
平成26年7月17日

「新小岩駅南口地区再開発推進協議会」第1～3回の全体会を開催しました！

盛夏の候、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

平成26年5月21日に、地権者の8割以上の方の賛同を得て「新小岩駅南口地区再開発推進協議会」が発足し、その後6～7月には3回の全体会が開催され、市街地再開発事業に関する勉強や、事例の研究を行いました。今回のニュースでは全体会の様子を中心にご報告いたします。

3回の全体会が開催されました！

3回の全体会を開催し、市街地再開発事業についての勉強を行いました。第3回全体会には、市街地再開発事業に関して多数の実績をお持ちの公認会計士の先生をお呼びして、市街地再開発事業に関する税務（特例等のメリット）についてご説明いただきました。



個別相談の受付を開始します！

3回の全体会で市街地再開発事業に関する勉強を行ってきましたが、一度の説明では十分に理解できなかったこと、全体会を欠席したため説明が受けられなかったことなど、再開発についてわからないことがあると思います。

そこで、再開発等に関して個別にご質問やご意見をいただく機会を設けさせていただきます。個別相談をご希望される方は、別途のご案内をご覧くださいの上、事務局までご連絡ください。

- ◎ 日程 7月下旬～8月を想定
- ◎ 場所 ご自宅または新小岩地区センター等ご希望に応じます。
- ◎ 申込方法 事務局までご連絡ください

申し込み

事務局にご連絡の上、日時・場所を調整ください。

個別相談当日

個別対応ですので、気兼ねなく何でもご質問ください。また、まちづくりに対するご意見もお聞かせください。

今後の進め方について

今後は、8～9月の役員会で概略再開発基本構想の検討を行い、その後地権者の意向把握調査を行う流れとしています。

■ 7後半～8月

個別相談

- ・再開発事業についての個別相談（希望制）

■ 8～9月

役員会（2～3回程度）

- ・概略再開発基本構想の検討（土地利用、商業計画、施設計画等について）

■ 10～11月

全体会・意向把握調査

- ・概略再開発基本構想の説明
- ・地権者の意向把握調査

新たな組織の検討

- ・地権者意向により、新たなまちづくり組織への移行に向けた検討・手続き



全体会の様子をご紹介します！

6～7月に開催されました全体会の様子を写真でご紹介します。



第1回の様子です。12名の方々にご出席いただきました。



第2回の様子です。12名の方々にご出席いただきました。



第3回の様子です。14名の方々にご出席いただきました。

「発行」新小岩駅南口地区再開発推進協議会

事務局 葛飾区都市整備部街づくり推進課 新小岩駅周辺開発担当 担当：江口・三山
〒124-8555 葛飾区立石 5-13-1 TEL03-5654-8331