

新小岩南地域

まちづくりニュース

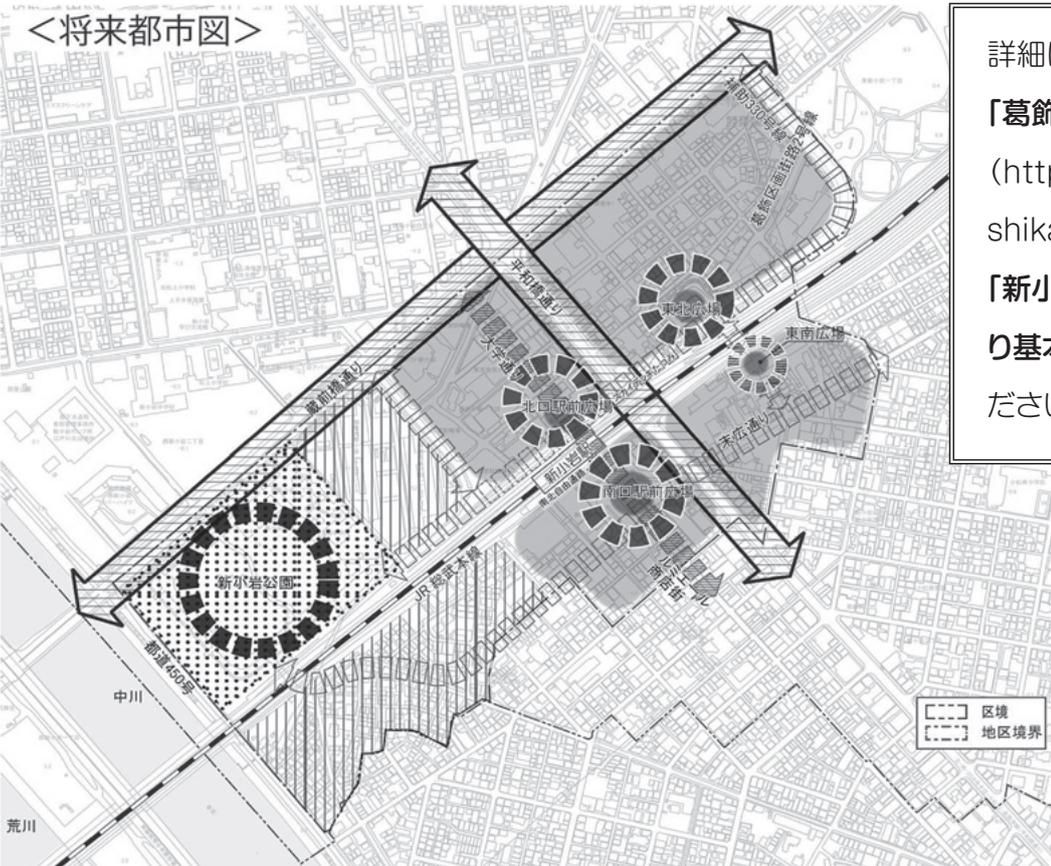
編集・発行 新小岩南地域まちづくり協議会 葛飾区都市整備部街づくり推進課

新小岩駅周辺地区街づくり基本計画

新小岩南・北地域まちづくり協議会では、平成26年11月に「新小岩駅周辺地区街づくり基本計画」を策定しました。この基本計画は、新小岩駅周辺地区(約37ha)の均衡ある発展を指向し、広域複合拠点を形成する新小岩駅周辺地区全体としての街づくりの大きな方向性を示す包括的な計画です。

また、今後、概ね10年間の具体的な取り組みを行う際の指針として活用してまいります。

- 〈将来像〉 複合的な都市機能が融合する“広域複合拠点”として、
多世代を引きつける魅力的な文化を発信する美しいまち
- 〈目 標〉
- 多様な顔をもつ複合市街地の形成
 - 駅を中心とした回遊性の向上
 - 誰もが安全に安心して楽しく活動し暮らし続けられる美しいまちの形成

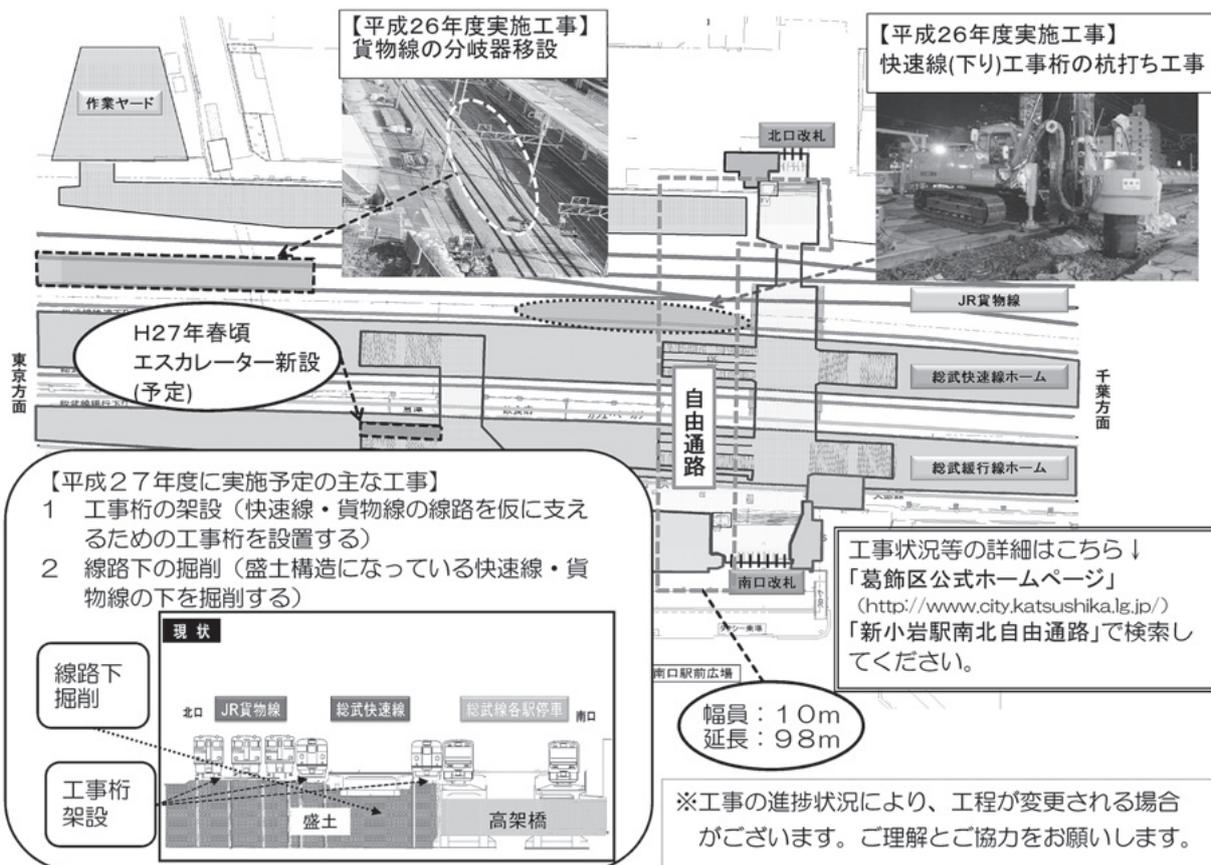


詳細はこちら↓
 「葛飾区公式ホームページ」
 (<http://www.city.katsushika.lg.jp/>)
 「新小岩駅周辺地区街づくり基本計画」で検索してください。

地区拠点		軸		土地利用	
凡	地区拠点 (構想)	防災・ネットワーク軸	住宅地	商業・業務等複合地	駅前等広場
例	緑・防災拠点	地区内主要軸 (構想)	商業・にぎわい軸	公園	

新小岩駅南北自由通路整備状況

新小岩駅周辺地域の街づくりにとって、核となる「新小岩駅南北自由通路」の整備工事は、平成30年度の完成を目指し、平成25年12月に着工しました。この自由通路は、現在の北口・南口の改札を廃止し、駅中央に集約することで、24時間、自由に通行可能な歩行者専用道路として整備されます。平成26年度は、快速線の工事桁杭打ち工事や貨物線の分岐器移設工事を行いました。平成27年度は、工事桁の架設や線路下の掘削を行う予定です。



新小岩駅～金町駅間バス社会実験

葛飾区内の南北方向における公共交通の利便性を向上させるため、新小岩地域と金町地域を結ぶバス路線を社会実験という形で、平成26年6月14日(土)から土・日・祝日のみの運行で開始しました。(右図の「社会実験路線図」のとおり)

この社会実験は、地域的な需要や利用者の動向を把握することを目的としております。

今回の実験は、平成27年3月29日(日)で終了いたしますが、多数の方にご利用いただいていることもあり、今後の本格運行に向けて関係機関と協議を進めてまいります。



【お問合せ先】

葛飾区都市整備部街づくり調整課

街づくり計画担当係 ☎03-3695-1111 (内3407)

西井堀緑道新設

新小岩一丁目の水路跡を、緑道（自転車歩行者専用道）として葛飾区が新設いたします。

これについて、新小岩一丁目中町自治会が中心となり、ワークショップを2回開催し、自主管理花壇・散水栓・スツールの設置や樹木の品種等を区へ要望しました。

3月下旬には、要望に基づき、自主管理花壇・散水栓・スツールが設置された緑道（自転車歩行者専用道）が利用開始となります。



【緑道】



【自主管理花壇】



【スツール・散水栓】



駅舎・駅ビルデザイン講演会

新小岩駅南北自由通路の整備に伴い、新小岩駅の駅舎が新しくなります。また、南口には駅ビルが整備されることが想定されます。今後、これらに対し、まちづくり協議会として要望を取りまとめていく予定です。その際の参考とするため、駅舎等の設計を多く手掛けている(株)ジェイアール東日本建築設計事務所の講師を招き、駅舎・駅ビルデザイン講演会を開催しました。

講演会では、設計の考え方や駅舎の事例を多数紹介いただき、今後の新小岩のまちづくりに大変有意義なお話を聞くことができました。

【講演会開催の様子】



【プロジェクターで多数の事例を紹介いただきました】



まちづくり協議会の活動

新小岩南地域まちづくり協議会は6つの自治町会と9つの商店会によって組織され、自らのまちづくりについて研究・協議を行うとともに、安全で住みよい文化的なまちづくりの推進を図ることを目的に活動しています。



【新小岩えきひろフェスティバル】

■7月の「新小岩えきひろフェスティバル」では、タヒチアンショーで楽しんで頂きました。

■11月の「新小岩文化祭」では、多くの地域の方々の参加と保育園の園児の皆さんに人形劇「プーク」の公演を楽しんで頂きました。



【新小岩文化祭・人形劇】

■「松南の森プロジェクト」では、旧松南小学校を活用したガーデニング講習や将来の松南パル等の活用に関するワークショップも開催しました。



【松南の森プロジェクト】



【新小岩文化祭・パネル展示】

平成26年度は、「第15回新小岩えきひろフェスティバル」と、「第15回新小岩文化祭」のイベント内容を拡大して開催しました。

また、松南の森プロジェクトは、毎月1回の定期開催を実施しています。

フェイスブックも開設しています。<https://ja-jp.facebook.com/shinkoiwa.machikyoo>

まちづくり先進地区への見学会



【中野駅周辺】

【立川防災館】



2月18日(水)新小岩南・北地域まちづくり協議会合同(総勢37人)のバス見学会を実施しました。

中野駅周辺では、鉄道駅を中心として、駅前広場などの基盤整備と、面的な市街地整備を段階的、計画的に進めている事例を視察しました。

また、立川防災館を見学し、救命訓練や消火訓練などを体験しました。

●新小岩南地域まちづくり協議会
会長 倉谷 恭平

《このニュースに関する問合せ先》

●葛飾区都市整備部街づくり推進課
新小岩駅周辺開発担当 ☎ (5654) 8331