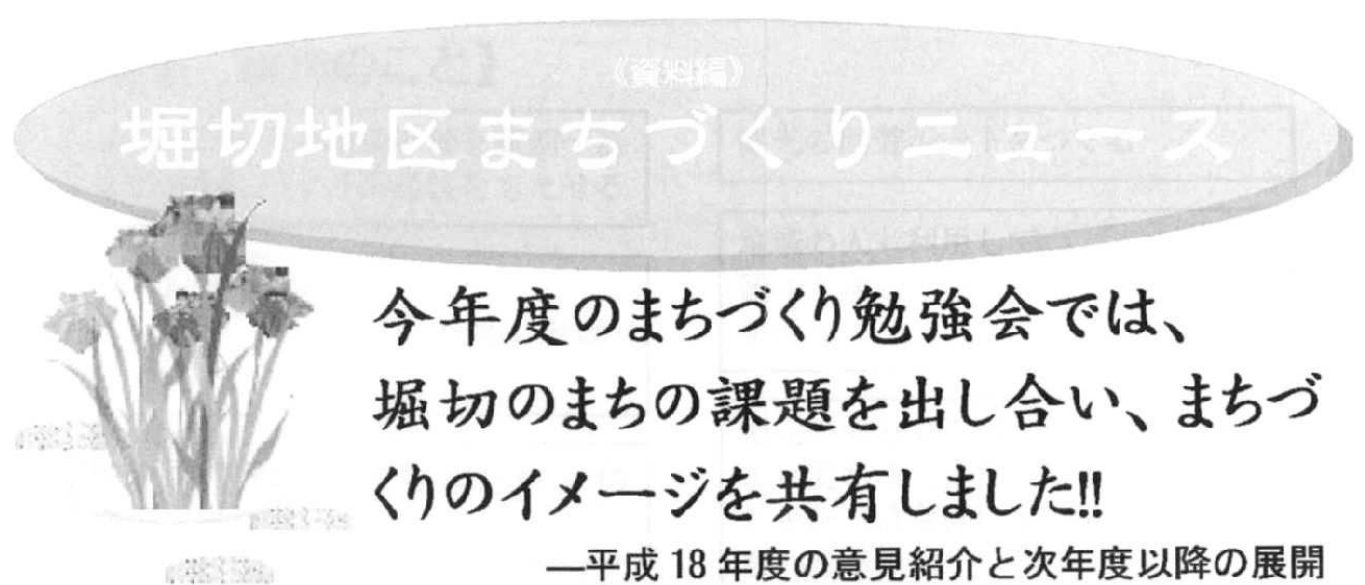


表

### 勉強会を通しての参加メンバーのご感想の紹介…最終回にお聞きしました!!

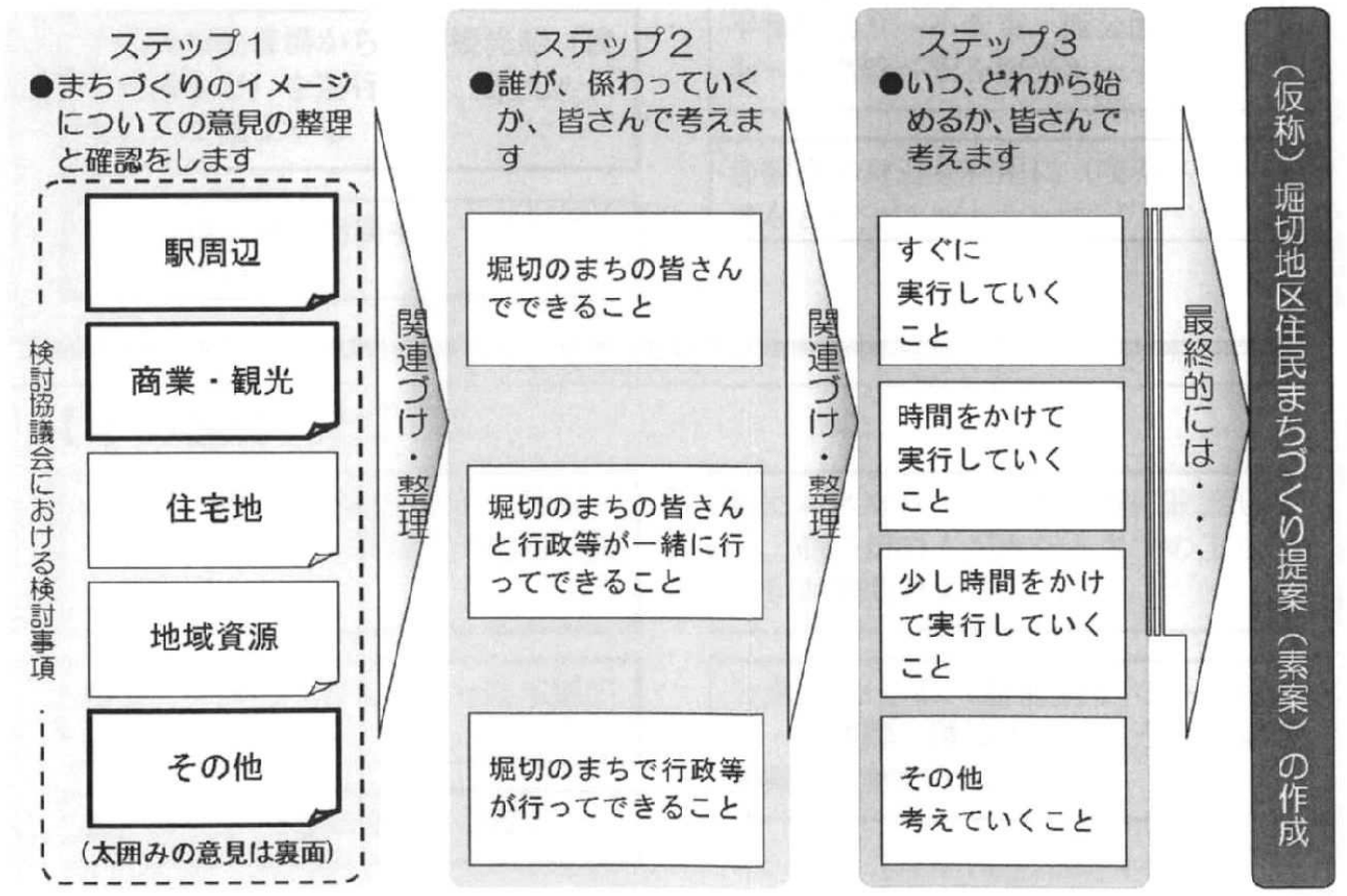
- 堀切を見直す良いきっかけになりました。堀切で暮らす人、働く人、さまざまな思いがある中で、難しい問題はあっても、協力して良いまちにしたいと思います。
- 各自、各班、いろいろ希望などが出ていますが、最終的には、予算・時間とか（が重要）で、希望のみでは難しい（と思う）。
- 堀切に生まれ、堀切を愛している者として、勉強会に参加致しましたが、安心して日常を送れるためにも、荒川橋梁架替と堤防のかさ上げを一刻も早く実施していただきたいと、切に願っています。
- 今回ほど、委員の皆さんが意見を出し合い、盛り上がった会はありません。大変勉強になりました。
- 勉強会で、堀切の地盤沈下の状態を京成の高架化と共に少しでも持ち上げ、夢が実現できるように力を合わせたいと思います。
- グループ討論は、議論を進めていくには良い方法であったと思います。ただ4回の勉強会では、深い議論には到達していないのが実情で、かなり回を重ねる必要があると思います。また、これらの議論がどれだけ協議会に反映されるか、協議会との連携が必要かと思えます。
- 住民が思っていることや、勉強会に参加されている方々の考えが話し合うことができ、大変うれしく思います。さまざまな意見を出し合って良い方向に行けるようがんばっていきたいです。
- 数回に渡って出された多くの提案が、どの程度実現されるのだろうか。単に橋の架替だけで終わってしまうのだろうか。ぜひ、一つでも実現あるいは実現に向かう一歩となれば良いと思う。
- まちづくりについて、多面的な考えを持つことができました。
- まちを大きく変える改革を、駅を中心にお願ひしたい。堀切、変わったなど地域で生まれ育った人が他から来た人たちに思われるようなまちづくりを。



今年度のまちづくり勉強会では、堀切のまちの課題を出し合い、まちづくりのイメージを共有しました!!  
—平成18年度の意見紹介と次年度以降の展開

平成18年度、堀切地区まちづくり勉強会では、地域の目線で、まちづくり検討協議会の検討事項をもとに、堀切地区のまちづくりについてのイメージを具体的に議論しました。  
今年度は、駅周辺及び商業・観光のイメージについて意見交換しました。その意見等は、裏面に一部掲載しております。  
次年度以降の勉強会の展開は、もう少しまちづくりのイメージについて話し合い、その後に意見の整理・確認（ステップ1）し、誰が、どのように係わっていくかを考え（ステップ2）、さらにいつ、どこから行っていけばよいか（ステップ3）、皆さんで考えます。  
最終的には、住民の総意としての「(仮称)堀切地区住民まちづくり提案(素案)」を作成し、堀切地区の住民まちづくり構想を策定することを目指していきます。

### ■次年度以降の勉強会の展開



**朗報です!!** 勉強会でも水上バスの観光ルートのお見込みが出ていたが、かつしか観光プランの推進の一環で、葛飾区では、**観光船の運航**を19年度予定しています!!

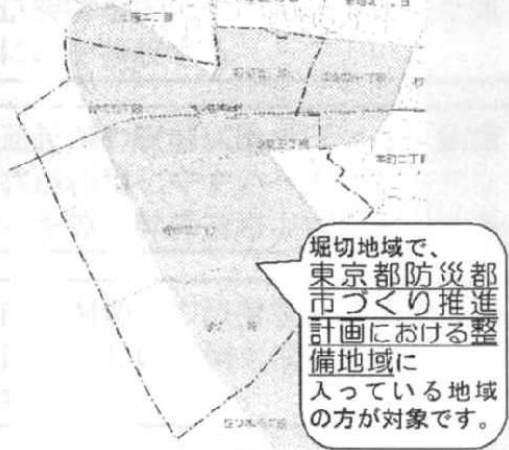
花菖蒲の開花時期に堀切と柴又を結ぶ観光船を運航し、観光客の増大と周辺地域の賑わいを演出します。

- ①運航日数6月の土曜・日曜日のうちの6日間
- ②運航便数1日4便（2往復）
- ③定員82人
- ④利用料金片道1,500円を予定しています。

### 住宅金融公庫のお知らせ … 安心して建替える融資制度のご案内

堀切地区の建替えなら融資要件を大幅に緩和しています。ご自宅やご所有の賃貸住宅の建て替えをご検討の方はご相談ください。

- 融資の特典**
- 小規模な敷地でも融資可能  
(ご自宅なら制限無、賃貸住宅なら70㎡以上から融資可能)
  - 住戸面積が小規模でも融資可能(戸当たり床面積24㎡から対応)
  - ご自宅や賃貸住宅のほか、店舗や事務所など併設する非住宅も融資可能
  - 所要資金の最大10割まで融資可能  
(設計費、建設費のほか、借地権・底地権の取得費なども融資対象となります。)
  - 高齢の方(年金収入のみ)やご自営の方、法人でも融資可能  
(共同建替えの場合、高齢者返済特例制度もあります。)



詳しいことは…  
**住宅金融公庫 首都圏支店**  
**まちづくり推進グループ**  
〒112-8671  
東京都文京区関口1-23-6  
プラザ江戸川橋ビル  
電話 03-5800-9344

## ●●まちづくりのイメージについての主な意見●●

(掲載されている意見は勉強会で出されたものであり、集約された意見ではありません)



■勉強会は、A・B・Cの3班に分かれて、討論しました



■各班の代表者が討論した内容をそれぞれ発表、参加メンバー全員で確認しました

### 【駅周辺のこと】

架替に伴い、駅の高架化は必要である

駅をきれいにしたい

橋梁～駅東側までを高架にし、高架下沿いを側道・緑道化する

改札は中央～東側の間にもほしい

タクシープール等をつくる

駐輪場をつくる

駅の高架下も活用する(防災施設等)

駅周辺で商店街のまちをつくる

お花茶屋まで連続立体交差化したい

理想は駅北側の再開発

駅北側再開発は難しい

架替した高架下に商店を移す

鉄道架替を機に架け替える駅より西側に駅を移設する

交通起点の駅前広場ではなく、駅乗降客が利用しやすいペDESTリアンデッキ等を幹線道路上空にをつくる

駅前～堀切橋の渋滞緩和に通過交通の道がほしい(例えば、アンダーパス等)

堀切菖蒲園駅前交差点のスクランブル交差点化

駅にエスカレーターをつける

### 【商業・観光のこと】

求心力のある商店街の軸を駅前～菖蒲園方面につくり回遊性をもたせる

商店街に必要なもの(映画館、おいしい店、店紹介看板・サイン等)

インターネットの活用など新しい商売の形態を行う

レトロな商店街を形成する(今ある資源(建物・店など)の利用など)

空き店舗の利用(若い人に貸し出し)

堀切北駐輪場をレンタルサイクルの拠点にする

水辺公園船着場から定期観光船(浅草方面など)を運行して、観光ルートとして確立する

堀切菖蒲園開催期間中にライトアップをしたい

観光の回遊ルートをつくる

地域の人にも利用して観光を通してコミュニティーづくりを行う

地元のやる気を引き出す菖蒲園に生まれ変わるような、一年中集客できる企画(菖蒲園に蛍の放流など)等をつくる

水辺公園を菖蒲園と異なる魅力を持った使いたくなる公園にする(お祭りなど企画のできる場所にする、パークラなど施設の充実化など)

菖蒲園～水辺公園間の観光ルート化(菖蒲田の拡大・歩道橋の設置・サイン・案内人など)

平和橋通り～小菅東・西公園～河川敷～菖蒲園～駅を観光ルートに

静観亭の身近な利用に(喫茶スペースなど)

### 【その他のこと】

避難路の確保と連続性をもたせる(地区内から河川敷などの経路の拡幅など)

堀切には防災上のまとまった広場が必要だ

駅に昔ながらの切符切りを置く

駅にエスカレーターを無理に設置せず、商店街の人がホームまでの上り下りの補助をする

公園をつくる(菖蒲園までの経路に・菖蒲園と隣接するしょうぶ児童遊園の一体化など)