

5条届出記入例

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

申請書を提出する日

葛飾区農業委員会会長 殿

令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日

譲受人氏名 有限会社 葛飾不動産  
代表取締役 東京 太郎

譲渡人氏名 葛飾 一郎  
他3名 別紙記載の通り

個人の場合は氏名を、  
法人の場合は社名・代表取  
締役の肩書・氏名を記入

下項第1のため農地（採草放牧地）の権利  
別紙を作成しない場合、共有者  
全員分記載

現住所を記入。登記簿と違う場合、現住所と登記簿上の住所がつながる証明書(住居表示証明書等)が必要。

当事者	氏名	住所
譲受人	有限会社 葛飾不動産 代表取締役 東京 太郎	葛飾区白鳥五丁目5番5号
譲渡人	葛飾 一郎 他3名 別紙記載の通り	葛飾区西水元八丁目8番8号

2 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名、住所

土地の所在	地番	地目		面積 ㎡	土地所有者	耕作者
		登記簿	現況		氏名・住所	氏名・住所
葛飾区西水元七丁目	777番1	畑	畑	222㎡	葛飾区西水元八丁目8番8号 葛飾 一郎 他3名 別紙記載の通り	葛飾区西水元八丁目8番8号 葛飾 一郎
葛飾区西水元七丁目	777番2	田	駐車場	222㎡	葛飾区西水元八丁目8番8号 葛飾 一郎 他3名 別紙記載の通り	---
葛飾区西水元七丁目	777番1	畑	宅地	222㎡	東京都葛飾区西水元8-8-8 鈴木太郎 他3名 別紙記載の通り	---
計		666㎡ (田 222㎡、畑 444㎡、採草放牧地 ㎡)				

3 権利を設定、移転しようとする契約の内容

権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他
(1)所有権 (2)賃借権 (3)使用賃借権 (4)その他	・設定 ・移転	・受理通知後 ・令和 年 月 日	・永久 ・年	

4 転用計画

転用の目的	住宅用地 <例> 駐車場用地、 資材置場、道路等
転用の時期	工事着工時期 令和○年 ○月 ○日 工事完了時期 令和○年 ○月 ○日
転用の目的に係る事業又は施設の概要	戸建て分譲住宅

5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

<例> 特になし、近隣に被害はない、転用による付近の農地、作物等への影響はない。

(記載要領)

- 関係者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地をそれぞれ記載する。
- 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入する。
- 譲渡人が2人以上である場合には、届出書の差出人は「譲受人何某」、及び「譲渡人何某外何名」とし、届出書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請できるものとする。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとする。

(別紙1) 届出書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	住所
譲渡人	葛飾 次郎	葛飾区東水元七丁目7番7号
譲渡人	葛飾 三郎	葛飾区亀有六丁目6番6号
譲渡人	江戸 花子	葛飾区鎌倉五丁目5番5号

(別紙2) 届出書の2の欄 届け出ようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積	土地所有者		耕作者	
			登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
					m <sup>2</sup>				
					m <sup>2</sup>				
					m <sup>2</sup>				
					m <sup>2</sup>				
					m <sup>2</sup>				
					m <sup>2</sup>				
計	筆	m <sup>2</sup> (田		m <sup>2</sup> 、畑		m <sup>2</sup> 、採草放牧地		m <sup>2</sup> )	

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。

(添付書類)

- (1) 土地の案内図及び公図の写し
- (2) 土地の全部事項証明書(登記簿謄本)
- (3) 賃貸借の場合第18条の合意解約書(写)
- (4) 法人の場合、法人の登記簿謄本
- (5) 代理人届出の場合、委任状(譲渡人)