

令和7年度

第2回工事監査報告書

葛飾区監査委員

(写)

7葛監第 152号
令和8年3月24日

葛飾区長 殿
葛飾区議会議長 殿

葛飾区監査委員	坂井保義
同	向江壽美恵
同	秋家聡明
同	下山しんいち

令和7年度第2回工事監査の結果に関する報告について

標記の件について、地方自治法第199条第1項及び第4項の規定に基づき監査を実施したので、同条第9項の規定により、監査結果を報告いたします。

なお、本監査には令和7年11月16日までは峯岸良至前監査委員及び山本ひろみ前監査委員が、同月17日以降は秋家聡明監査委員及び下山しんいち監査委員が関与しました。

目 次

	頁
第1 工事監査の実施概要	1
1 監査の種類	1
2 監査実施期間	1
3 監査の対象	1
4 監査実施箇所	1
5 監査の実施内容	1
6 工事監査の項目及び主な着眼点	1
第2 工事監査の結果	3
1 指摘事項	3
2 意見・要望事項	3
第3 まとめ	4
別紙1 令和7年度第2回工事監査件名一覧	5

第1 工事監査の実施概要

1 監査の種類

(1) 監査の名称

令和7年度第2回工事監査

(2) 根拠法令

地方自治法第199条第1項及び第4項

2 監査実施期間

令和7年9月24日（水）から令和8年3月24日（火）まで

3 監査の対象

工事に係る業務（主に令和7年度工事及び委託）

4 監査実施箇所

施設部、都市整備部

なお、監査の工事等件名は、別紙1のとおり

5 監査の実施内容

葛飾区監査基準に準拠し、監査対象課から提出された関係書類等を調査するとともに、必要に応じて関係職員からの説明聴取等の方法により監査を実施した。

6 工事監査の項目及び主な着眼点

(1) 計画について

ア 事前の調査、研究が十分に行われているか。

イ 施設の目的や全体計画に照らして、工事の内容、規模、工法、施工時期及び工期等は適切か。

ウ 他の事業、工事との調整が十分に行われているか。

エ 工事実施前に必要な事務（使用許可等）は、適切に行われているか。

(2) 設計・積算について

ア 設計・積算は、法令、基準等に基づき適正に、かつ、合理的、経済的に行われているか。

イ 設計は、安全性、使用性や将来の維持管理のしやすさなどに配慮されているか。

ウ 設計図書（図面、仕様書、構造計算書、内訳書等）の整合性が図られているか。
また、施工条件等が的確に明示されているか。

エ 設計数量は適正か。また、積算数量に相違はないか。

オ 環境への配慮が十分に行われ、資源の有効活用等が図られているか。

(3) 施工について

- ア 施工は、設計図書に基づき的確に行われているか。
- イ 工程、品質、安全等の管理は、適切に行われているか。
- ウ 工事監理及び工事監督は、適正に行われているか。
- エ 材料、出来高、しゅん工等の検査は、適正に行われているか。
- オ 設計が現場の実態に適合しない場合の変更協議等は、適時、適切に行われているか。
- カ 建設副産物の処理は適切に行われているか。

(4) 業務委託について

- ア 設計及び工事監理等の業務委託の内容は適正か。
- イ 委託料の積算は適正か。また、その算出根拠は明確か。
- ウ 成果品の検査及び業務の履行確認は適切に行われているか。

第2 工事監査の結果

1 指摘事項

監査の結果、指摘に該当する事例はない。

2 意見・要望事項

指摘とするまでには至らないが、是正や改善等が必要と思われる事例が見られたので、次のとおり意見・要望を付する。

(1) 建築工事

工事費の積算を適正に行うべきもの（6件全て営繕課）

ア 奥戸総合スポーツセンター温水プール館敷地環七側フェンス改修工事について、仮設バリケードの長さを誤って計上していたため、約16,000円の過大積算になっていた。
工事費の算出にあたっては、適正な積算を行われたい。

イ 葛飾区立宝木塚小学校既存校舎等解体工事について、飛散防止剤の散布及び脚立足場の経費を計上していなかったため、約200,000円の過小積算になっていた。
工事費の算出にあたっては、適正な積算を行われたい。

ウ 葛飾区立水元小学校建築工事について、積算標準単価表の資料に基づく面積を計上していなかったため、約20,000円の過小積算になっていた。
工事費の算出にあたっては、適正な積算を行われたい。

エ 葛飾区立水元小学校建築工事について、建具の箇所数を誤って計上していたため、約185,000円の過大積算になっていた。
工事費の算出にあたっては、適正な積算を行われたい。

オ 葛飾区立水元小学校電気設備工事について、照明器具の台数を誤って計上していたため、約40,000円の過大積算になっていた。
工事費の算出にあたっては、適正な積算を行われたい。

カ 奥戸中学校受変電設備及び低圧幹線改修工事について、仮設床養生費に不要な墨出しを誤って計上していたため、約63,000円の過大積算になっていた。
工事費の算出にあたっては、適正な積算を行われたい。

(2) 土木工事

特になし

第3 まとめ

第2回工事監査は、施設部営繕課及び都市整備部道路建設課、道路補修課、公園課が行った主に令和7年度の工事等を対象に実施し、指摘とした事例はなく、意見・要望とした事例が6件であった。

【参考】昨年度結果との比較

評価	令和7年度 A	令和6年度 B	差引 A-B
指摘事項	0件	0件	0件
意見・要望事項	6件	11件	△5件
計	6件	11件	△5件

意見・要望事項とした事例では、積算内訳書において設計図との不整合や積算標準単価表の見落としによる面積の誤りのなどの事例が見受けられた。

適正な設計・積算を行うために、職員一人一人の技術力を高め、組織一体となった技術的支援や効果的なチェック体制を構築し、同様事例の再発防止に努められたい。

各主管課においては、この報告書に記載されている事例を自らの事例として受け止め、今後の事務執行に当たっては、これらの点に留意するとともに、必要な措置を講じ、工事関係業務の適正かつ効率的な執行に努められたい。

令和 7 年度第 2 回工事監査件名一覧

番号	工 事 等 件 名	工事主管課
1	郷土と天文の博物館電気設備改修工事	営 繕 課
2	郷土と天文の博物館外構改修工事	営 繕 課
3	奥戸総合スポーツセンター体育館照明設備改修工事	営 繕 課
4	奥戸総合スポーツセンター体育館天井一部改修工事	営 繕 課
5	奥戸総合スポーツセンター温水プール館敷地環七側フェンス改修工事	営 繕 課
6	葛飾区立宝木塚小学校既存校舎等解体工事	営 繕 課
7	葛飾区立水元小学校建築工事	営 繕 課
8	葛飾区立水元小学校電気設備工事	営 繕 課
9	葛飾区立水元小学校給排水衛生設備工事	営 繕 課
10	葛飾区立水元小学校空調設備工事	営 繕 課
11	葛飾区立水元小学校昇降機設備工事	営 繕 課
12	奥戸中学校受変電設備及び低圧幹線改修工事	営 繕 課
13	双葉中学校防火戸改修その他工事	営 繕 課
14	東四つ木地区センター外壁改修その他工事	営 繕 課
15	東四つ木地区センター電気設備改修工事	営 繕 課
16	東四つ木地区センター昇降機設備改修工事	営 繕 課
17	都市計画道路補助第 276 号線（一口橋南）整備（その 2）工事	道路建設課
18	堀切一丁目無電柱化整備工事	道路建設課
19	都市計画道路補助第 276 号線（一口橋南）整備詳細設計（その 3）委託	道路建設課
20	小菅二丁目道路修繕（舗装・L 形）工事	道路補修課
21	立石さくら通り道路改修（実施設計その 3）委託	道路補修課
22	西亀有四丁目歩道勾配改善（実施設計その 3）委託	道路補修課
23	白鳥四丁目公園改修及び防災活動拠点整備工事	公 園 課
24	荒川河川敷グラウンド維持（便所更新）（その 1）工事	公 園 課
25	曳舟川親水公園（B ゾーン）改修（その 2）工事	公 園 課
26	上入公園ほか維持（遊具更新）工事	公 園 課
27	小菅西公園スケートボード場新設工事設計委託	公 園 課