

今後の鎌倉公園プールのあり方について



1 施設概要

| | |
|-------|--|
| 住 所 | 葛飾区鎌倉三丁目22番1号 鎌倉公園内 |
| 構成施設 | 管理棟 ・ 25m（一般用）プール ・ 幼児用プール |
| 建 築 年 | 昭和46年（1971年）新築 ・ 平成4年建替え（1992年） |
| 構 造 | 鉄骨造 ・ 地上1階建 ・ 延べ床面積 144㎡ |
| 敷地面積 | 約2,700㎡ |
| 営業期間 | 7月中旬～8月末日（基本的に区立学校の夏休み期間と同じ） |
| 営業時間 | 9:30～11:30 12:00～14:00 14:30～16:30 17:00～19:00 |
| 利用料金 | 幼児：無料 小中学生：40円 高校生以上：240円 その他貸切制度有 |

2 プール現状

- ・ プールの営業期間は、夏季のおおよそ45日間程度。プール営業期間の利用人数は、1日あたり約170人あり、子どもたちだけで気軽に安心して利用できる施設として人気がある。
- ・ 幼児用プールも完備しているので、親子での利用も多い。

3 運営にかかる経費

- ・ 鎌倉公園プールの運営には、人件費、光熱水費、修繕費などの経費が必要となる。
- ・ 施設の老朽化によって、毎年修繕（概ね200万円程度）を行わなければならない。

4 運営上の課題

- ・ 営業期間外は、安全性を考慮し全面閉鎖としているため、2,700㎡という広大な土地を有効利用することができない状況である。
- ・ 営業期間が短い施設だが、安全性を継続するために、営業期間外に修繕を行ったり、機械警備を入れたりし、維持管理費が発生している。

5 第1回・第2回説明会におけるプールに対するご意見

- ・小学生が利用のメインだと思うが、小学校にプールがある。継続するならば、維持費も多額にのぼるので、色々な人が使えるようにする必要がある。
- ・現在プール営業は夏だけだが、夏以外も利用できるような多目的なものに作り替えてはどうか。
- ・公園の中でプールが広い面積を占めている割には利用者が少ない。プールを削って野草園を拡張してはどうか。
- ・鎌倉公園プールは夏場多くの利用者があり、人気施設である。

6 鎌倉公園改修に伴う今後のプールのあり方について

| | 案1 東柴又小プールへの25mプール機能移転+公園内の親水設備 | 案2 鎌倉公園プール存続 | 案3 鎌倉公園プール廃止 |
|---------|---|------------------------------------|------------------------|
| 内容 | 鎌倉公園プールを閉鎖し、25mプールを東柴又小プールに機能移転する。公園内には子どもたちが遊べる親水設備を整備する。 | 既存の鎌倉公園プールを修繕し、従来どおり利用する。 | 代替施設を設けず、鎌倉公園プールを廃止する。 |
| 初期投資経費 | 学校プールの改修・物品（ロッカー等）の購入 | 既存プールの修繕 | — |
| 運営費 | 人件費、光熱水費 4,451千円 | 人件費、光熱水費 5,895千円 | — |
| メリット | 既存の学校プールと公園プールを一体化することで運営費の効率化が図れる。公園プールを学校プールに機能移転することにより、公園の土地の有効活用が可能となり、公園としての利用価値が上がる。 | 幼児用プールや更衣室などの設備が学校プールと比べてより充実している。 | プールに係る経費が必要なくなる。 |
| デメリット | 夏休みの学校が利用していない時に営業するので、営業期間が減ってしまう。(概ね20日程度営業) ※既存鎌倉公園プールの営業期間：概ね45日程度 | 閉鎖期間、土地の有効的な活用がでない。 | 地元の水遊び施設がなくなってしまう。 |
| 区としての評価 | ◎ | | |

7 今後のスケジュール（予定）

| | |
|-------------|---------------------------|
| 平成28年11月 | 鎌倉公園改修計画第3回事業説明会 |
| 11月～12月 | 鎌倉公園プール説明会 |
| 平成29年度 | 鎌倉公園実施設計 東柴又小学校プール改修設計 |
| 平成30年度～31年度 | 鎌倉公園改修工事 東柴又小学校プール改修工事 |
| 平成31年度夏 | 東柴又小学校プール開放 |
| 平成31年度末 | 鎌倉公園オープン |

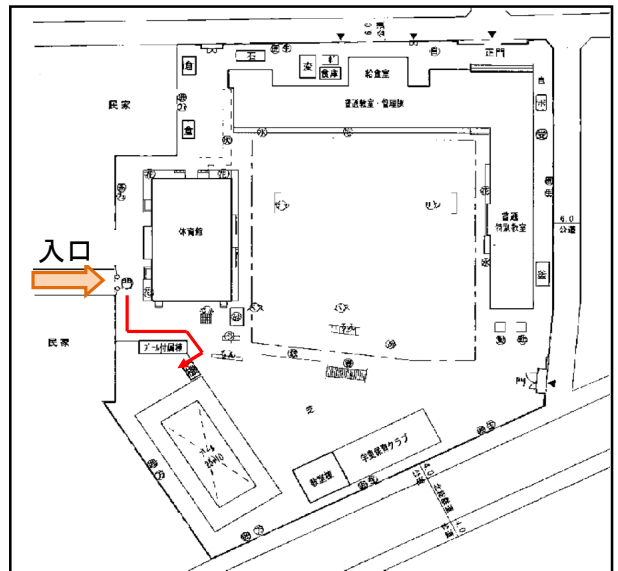
東柴又小学校プールの開放について（案）



東柴又小学校プール(25m)

- 1 東柴又小学校プールの開放について
 - ・ 開放期間：夏休み期間中の概ね20日程度
 - ・ 体育施設として営業するため、利用料金が発生します。
 - ・ 学校への入り口は西門を開放します。
 - ・ 駐輪場スペースを確保します。
 - ・ 浮き輪の利用は可能です。

- 2 初期投資に係る主な改修項目について
 - ・ 目洗い場、足洗い場、シャワーの改修、移設
 - ・ 床の張り替え、塗装
 - ・ 老朽化に伴う設備の改修
 - ・ 鍵付きロッカーの購入 など



東柴又小目洗い場



東柴又小足洗い場