

新小岩公園再整備に関する第4回検討会を開催しました

開催概要

新小岩公園再整備事業におきまして、令和2年10月に「新小岩公園再整備基本構想」を策定いたしました。その後「新小岩公園再整備基本計画」の策定に向け、令和2年12月に第3回検討会を開催し、「新小岩南地域まちづくり協議会」「新小岩北地域まちづくり協議会」「一般公募」の皆様のご意見を踏まえ、新小岩公園再整備基本計画（素案）を作成しました。

令和3年4月に開催しました第4回検討会では、新小岩公園再整備基本計画（素案）について、皆様からのご意見を伺いました。

一般公募

日時: 令和3年4月19日(月)

19:00~19:50

場所: 新小岩北地区センター

参加者: 13名



新小岩北地域まちづくり協議会

日時: 令和3年4月23日(金)

18:30~18:50

場所: 新小岩北地区センター

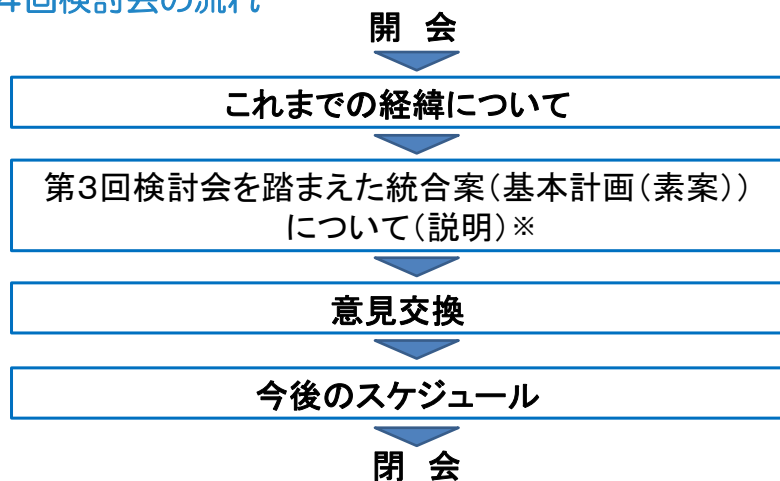
参加者: 20名



新小岩南地域まちづくり協議会

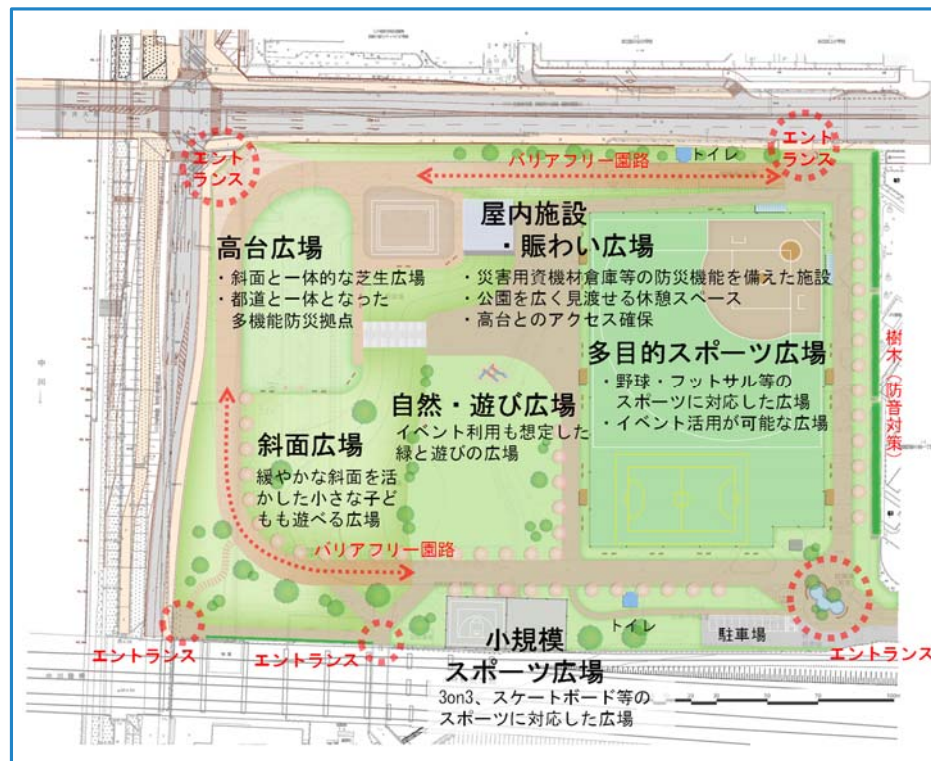
緊急事態宣言発令に伴い書面開催とし、アンケートにてご意見をいただきました。

第4回検討会の流れ



※新小岩公園再整備基本計画(素案)については裏面を参照

第3回検討会を踏まえた統合案



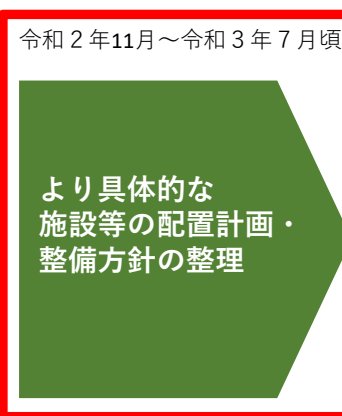
スケジュール

基本構想

令和元年7月開始～
令和2年10月策定

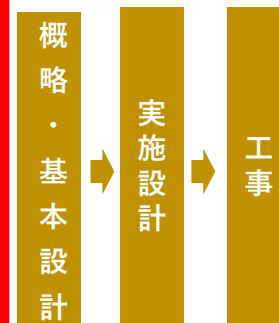


基本計画



設計・工事

令和2年11月～令和3年7月頃



●都市整備部公園課建設係

(連絡先): 03-3695-8385

●都市整備部計画課街づくり計画担当係

(連絡先): 03-5654-8382

新小岩公園再整備基本計画(素案)について

新小岩公園再整備基本計画(素案)

地域のみなさまのご意見をより具体的に反映した基本計画を作成しました

令和2年10月23日に予定いたしました「新小岩公園再整備基本構想」に基づき、引き続き検討会を開催し、地域のみなさまのご意見をより具体的に反映した「新小岩公園再整備基本計画(素案)」を作成しました。
本基本計画(素案)は、憩い・賑わい空間であり、かつ、多様な災害に対応した応急活動拠点となる新小岩公園の再整備に向けた基本機能と整備方針について取りまとめたものです。

基本構想

理念「未来志向の公園づくり」

より多くの地域住民・世代に親しまれ、多様な災害に対応した応急活動拠点(水害時等の受援拠点機能)を有する公園とします。

基本方針

防災機能の強化
地震・風水害・その他大規模災害等の多様な災害に対応した応急活動拠点(水害時等の受援拠点機能)を有する公園とします。

憩い・賑わい空間の創出
多様なスポーツ、健康促進、地域イベント活動、憩いの場、緑とふれあう場となるなど、より多くの地域住民・世代に親しまれ、賑わいを創出する公園とします。

まちと共に発展
公園周辺地域における民間・公共施設の整備やまちづくりの取組と連携し、多様な社会ニーズに対応するなど、長期的発展を目指した公園とします。

スケジュール

令和3年度から設計の検討へ

基本構想(令和2年7月策定) → 基本計画(今回作成) → 設計・工事(令和3年度)

「理念」「基本方針」「ゾーニング(3案)」を提案

より具体的な施設等の配置計画・整備方針の整理

基本構想の検討

基本計画の前提条件

東京都の緩傾斜型堤防整備事業との連携
東京都の緩傾斜型堤防整備事業と連携し、周辺道路(歩道)からアクセスしやすく、災害時(水害時等)に高台へのアクセスが可能な都交差差点(橋詰部)とします。

各機能の保全・更新
スポーツ、自然・遊び、賑わい、受援拠点等の各機能を備え、将来の社会ニーズに柔軟に対応できる施設配置とします。

周辺環境を踏まえたその他条件
平時の公園利用者、種やイベントを行えるオープンスペース、周辺環境などと整合した計画とします。



緩傾斜型堤防と一体的な高台ゾーンの整備イメージ

■各基本機能・整備方針※等に関する主なご意見

【各基本機能・整備方針について】

※基本計画(素案)の該当番号順に記載

②高台広場

- ・防災施設(機能)をより具体化してほしい

③斜面広場

- ・斜面を使った滑り台やアスレチックなど、遊びの意識を持たせてほしい

④自然・遊び広場

- ・休憩スペース(木陰)を有する樹木配置としてほしい

⑤屋内施設・賑わい広場

- ・エレベーターは開放的に周囲から確認でき、夜間の管理等安全性を確保してほしい
- ・エレベーターの運用方法(例:屋内施設運用事業者への委託)等を検討してほしい
- ・施設内の清掃等は、委託するなど、頻度を増やせないか

⑥多目的スポーツ広場

- ・野球や他のスポーツもできるような舗装にしてほしい
- ・スポーツ利用していないとき(一般開放)の活用方法も検討してほしい

⑦小規模スポーツ広場

- ・スケートボードの必要設備について利用者意向を踏まえて検討してほしい

⑨エントランス

- ・水景施設の設置は管理面の課題や利用価値を踏まえて検討してほしい

【その他】

①緑の空間

- ・延焼遮断機能・氾濫時の水勢の緩和等のための防災林を検討してほしい
- ・芝生の種類の選定等、維持管理コスト面も考慮してほしい
- ・お花見(桜)や休憩スペース(木陰)となる樹木配置を検討してほしい
- ・防犯カメラや交番の設置など見守り環境を検討してほしい
- ・葛飾あらかわ水辺公園へのアクセス、施設内容の案内を公園内、駅前に設置し、新小岩公園との一体的な利用を進めてほしい

⑩維持管理・運用方法

- ・樹木の配置により固定的な空間利用とならないよう、季節に応じた仮施設(テントなど)の設置も検討してほしい
- ・民間委託(NPO、エリア・マネジメント会社等)によるイベントの企画もできる運営方法を検討し、運営にたずさわる協議会及びNPO等を組織したり、自治町会活動やボランティア団体を育成するなど、地域で公園を育てる工夫を図ってほしい(例:新小岩地域活動センターや駅ビル公共施設と連携した組織づくり等)
- ・整備後、維持・管理費がかさまないような計画としてほしい

⑪周辺施設の活用・相互利用による連携

- ・都営住宅建替え時において、公園の拡充を図れないか
- ・葛飾あらかわ水辺公園の活用、アクセスを改善する方法を検討してほしい
- ・まちづくりの観点から緑と水辺の利点を最大限活用し、街の付加価値を向上させてほしい
- ・新小岩駅周辺公益公共施設との連携を図り、より多くのボランティア団体を育成する組織づくりを継続的に行ってほしい

⑫防災や地域活性化イベントの実施

- ・総合防災訓練と防災フェスタ、ふれあいイベントの開催など、消防団や市民消防隊などの組織と多様なイベントを併せ多くの集客を図ってほしい

⑬計画の検討成果や今後のスケジュール等

- ・整備後のイメージが分かりやすいようにしてほしい
- ・具体的な図面にまとまっておけるといいと思う

基本機能と整備方針

①緩傾斜型堤防

緩傾斜型堤防整備事業との連携
東京都の緩傾斜型堤防整備事業と連携し新小岩公園再整備を行います。

②高台広場

斜面と一体的な芝生広場(平時)
日常の遊び場や見晴らしの良い憩いの場からイベント活用まで、斜面と一体的に活用できる芝生広場とします。

③斜面広場

緩やかな斜面がある
小さな子どもも遊べる広場
高台広場と自然・遊び広場をつなぐ緩やかな斜面の広場で、地形を活かして小さな子どもも遊ぶことのできる広場とします。

④自然・遊び広場

様々なイベント利用ができる緑と遊びの広場
イベント時の利用を想定し、広場中央の空間を広く確保し、遊具や自然を感じながら遊び憩える芝生広場とします。

⑤屋内施設・賑わい広場

災害用資機材倉庫等の
防災機能を備えた施設
公園を広く見渡せる休憩スペース
高台とのアクセス確保
エレベーターを整備し、高台とのバリアフリー確保を確保します。

⑥多目的スポーツ広場

野球・フットサル等の
スポーツができる広場
軟式野球(硬球)、フットサル、少年サッカーの規格に対応した多目的のスポーツ広場とします。
イベントができる広場
日常のスポーツ利用だけでなく、イベント活用にも対応した広場とします。

⑦小規模スポーツ広場

硬い舗装でのスポーツができる広場
3on3やスケートボード等を想定して、硬い舗装の仕様とし、フェンスで囲われた広場を2区画設けます。

⑧バリアフリー園路

高台部へ繋がるバリアフリー園路
公園外周部に高台部へ繋がるバリアフリー園路を確保します。

⑨エントランス

エントランスの演出
賑わいのあるエントランスの演出とします。
街づくりとの連携
新小岩駅北口とのアクセスについて、街づくりとの連携を図ります。

