

柴又小学校近隣にお住いの皆様へ

令和8年4月
葛飾区 施設部 営繕課
葛飾区 教育委員会事務局 学校施設課

葛飾区立柴又小学校プール等解体工事 工事説明会で参加者の方からいただいたご意見ご質問について

日頃より、柴又地域（柴又小学校、東柴又小学校、桜道中学校）の学校改築事業にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

令和8年3月25日（水）に開催いたしました工事説明会におきまして、「葛飾区立柴又小学校プール等解体工事」の工事内容を説明させていただきました。説明会での主なご意見ご質問と回答の要点をご報告いたします。

工事において、お気づきの点や不明な点などがありましたら、いつでもお問い合わせください。

1 開催概要

開催日時：令和8年3月25日（水） 午後7時～午後8時

開催会場：柴又小学校 家庭科室

参加者：6名

2 ご意見・ご質問と回答

いただいた主なご意見・ご質問は以下のとおりです。

「家屋調査について」

Q：家屋調査対象の凡例の図、斜線と網掛けの違いは何か。

A：凡例の図の斜線と網掛けの違いは、戸建てか共同住宅等かの違いとなっています。なお、家屋調査の対象は工事の仮囲いから30mの範囲内としています。

Q：17番の家屋が網掛けで、24番の家屋が斜線になっているが、同じような距離ではないのか。網掛けのほうが共同住宅か。

A：距離の違いではなく、網掛けになっている家屋は共同住宅で、共同住宅は外部と共用部分が調査対象となっています。

Q：今までこのようなプール解体において、近隣家屋に影響を生じたことはあるか。以前、前の道路の水道管の大きな工事をやった際に、玄関扉が曲がり、蹴らないと上手く入れなくなり、何度か申請していたがそのままになってしまっている。

A：これまでも葛飾区発注の工事を請け負っており、プール解体を含めそれ以外の工事において建物のひび割れや傾きが生じた例はありませんが、扉の開閉が若干しづらくなった例はあります。そういった場合は、施工者で責任をもって対応させていただきます。

「公式ホームページについて」

Q：“この資料が WEB 上に公開される”と記載されているが、公開されるのは、今回の説明会の資料か。どの WEB に公開されるのか。

A：葛飾区の公式ホームページに“柴又地域（柴又小学校、東柴又小学校、桜道中学校）の学校改築について”というページを作っており、その中に今回の資料を掲載しています。

Q：今回のような住民説明会はプール解体工事が終わって、仮校舎建設の際も行われるのか。

A：仮校舎建設の際にも住民説明会はさせていただくので、その際はビラ、公式ホームページにてご案内いたします。

Q：提案だが、近隣住民に案内を配布されたと思うが、自治会にお願いして掲示板に掲示していただいてもいいと思う。今回は、掲示板には案内がなかった。近隣住民は掲示板を見ている。説明会がある都度、2週間ほど余裕をもって掲示して頂きたい。懇談会ニュースを公式ホームページに載せて頂き、有難く思っているが、それも掲示板に掲示していただきたい。

A：説明会の案内や懇談会ニュースについても、公式ホームページだけではなく、自治会にご相談の上、ご協力頂ければ是非回覧板や掲示板等を使用させて頂きたいです。

「お知らせ周知範囲について」

Q：今回の工事に関して地域の方々は大変関心を持っているので、知ってもらう機会を積極的に広げて行ってほしい。今回の説明会に関する開催のお知らせはどの範囲で出されたのか知りたい。

A：お知らせの周知範囲は柴又小学校の敷地からおおよそ 30m 以内の街区で、街区を跨ってしまう場合は、その街区全部を配布する範囲としています。

「工事期間中の校庭利用について」

Q：土日は休工とのことだが、柴又で5月17日(日)にフェスティバルがあり、いつも校庭を駐輪場にさせて頂いている。使用可能か。

A：施工者には十分安全に注意して頂きながら、葛飾区としても校庭の中に入って頂く想定ですが、今後の工事状況を踏まえ、検討いたします。

「ごみ置き場について」

Q：動物小屋の少し手前の道路沿いに近隣住民のごみ置き場があり、工事の時に頻繁に車が入るようだが、そのまま使えるか。

A：工事車両の出入りする位置とはずれていますので、今のところはそのまま使えると考えています。

「交通規制について」

Q：時々校庭側の道路を自動車を通るが、全面的にその道路が通れないということは想定されているか。

A：切下げ工事の際、一部警備員をつけて片側通行となりますが、作業自体は2,3日程度で通行止めにはならない見込みです。解体工事期間中、一般車両の通行には影響ありません。

「施工業者について」

Q：誠和土木が最後まで工事を行なうのか。

A：誠和土木(施工者)は解体工事、杭抜き工事、アスベスト撤去、家屋調査を請け負っています。その後の仮校舎建設は別会社になります。

「事故が発生した時の体制について」

Q：杭抜き工事等、大きな危険性はないと思うが、何か事故があったときの連携はどういう形になっているか。

A：区役所に緊急時や事故が発生した時には、どのような体制で処理するかという施工計画書を提出し、それに基づいて行います。お知らせ看板にも、工事の案内等の中に、事故が発生したときにはどこに連絡するかを表示いたしますが、まずはそういったことが無いように、万全を尽くします。

本資料は、4月28日(火)以降に葛飾区ホームページでも公開いたします。

3 問い合わせ先

- ・施工方法や現場運営等に関すること

【施工会社】 株式会社誠和土木

現場代理人：大野 電話：03-3627-8808 携帯：070-3277-7084

- ・解体範囲や工期等に関すること

【区担当】 葛飾区施設部営繕課建築第一係

担当：笹川・樋村・原田 電話：03-3695-1111 内線：3584

- ・学校運営、柴又地域の学校改築事業に関すること

【区担当】 葛飾区教育委員会事務局学校施設課学校施設整備担当係

担当：平沼・齋藤 電話：03-3695-1111 内線：2707

柴又地域（柴又小学校、東柴又小学校、桜道中学校）の学校改築について（葛飾区公式ホームページ）

トップページ >子育て・教育 >教育・学校 >小学校・中学校 >学校改築事業 >

柴又地域（柴又小学校、東柴又小学校、桜道中学校）の学校改築について

(URL : <https://www.city.katsushika.lg.jp/kosodate/1000057/1002475/1002541/1031057.html>)



【携帯電話・スマートフォンをお持ちの方】

左の2次元コードを読み取ると、
上記ページをご覧いただけます。